様式第２号（第５条関係）

景観計画区域内行為変更届出書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　月　日

　　出雲市長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号（　　　　）　　　－

法人にあっては、主たる事務所の所

在地及び名称並びに代表者の氏名

　　景観法第１６条第２項又は出雲市景観条例第４条第４項の規定により、次のとおり届け出ます。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為に係る区域の名称 | □出雲市景観計画区域 | 景観形成地域 | □（　　　　　　　　）地域 |
| 他法令による地区指定等の状況 | □都市地域 | □都市計画区域□用途地域、地区（　　　　　　　） |
| □農業地域 | □農振地域　　　　　□農用地地域 |
| □森林地域 | □国有林　　□地域森林計画対象民有林□保安林 |
| □自然公園地域 | □特別地域　　　　　□普通地域 |
| □自然保全地域 | □自然環境保全地域 |
| □その他指定地域 | □（　　　　　　　　　　　） |
| 行為の場所 | 出雲市 |
| 行為の期間 | 着手予定日 | 年　月　日 | 完了予定日 | 年　月　日 |
| 行為の種類 | □ | 建築物 | 用途（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）新築・増築・改築・移転・外観の変更 |
| □ | 工作物 | 種類及び用途（　　　　　　　　　　　　　　　　　　）新設・増築・改築・移転・外観の変更 |
| □ | 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他物件の堆積 |
| □ | 土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他土地の形質の変更 |
| □ | 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為 |
| □ | 水面の埋立て又は干拓 |
| □ | 木竹の伐採 |
| 行為の内容 | 建築物 | 区分 | 届出部分 | 既存部分 | 合計 |
| 敷地面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 最高の高さ | ｍ | ｍ |  |
| 仕上げ材料 | 屋根 |  |  |  |
| 外壁 |  |  |  |
| 色彩 | 屋根 |  |  |  |
| 外壁 |  |  |  |
| 構造 |  |  |  |
| 工作物 | 区分 | 届出部分 | 既存部分 | 合計 |
| 高さ及び築造面積 | ｍ㎡ | ｍ㎡ | ｍ㎡ |
| 構造 |  |  |  |
| 色彩 |  |  |  |
| 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積 | 種　　　　類 | 高さ及び面積 |
|  | ｍ㎡ |
| 土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更 | 種　　　　類 | 面　　　　積 | 法面又は擁壁の高さ及び長さ |
|  | ㎡ | 高さ　　　　　ｍ長さ　　　　　ｍ |
| 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為 | 面　　　　積 | 法面又は擁壁の高さ及び長さ |
| ㎡ | 高さ　　　　　　ｍ長さ　　　　　　ｍ |
| 水面の埋立て又は干拓 | 面　　　積 | 法面又は擁壁の高さ及び長さ |
| ㎡ | 高さ　　　　　ｍ　・　長さ　　　　　ｍ |
| 木竹の伐採 | 目的 | 伐採種別 | 樹種 | 伐採面積 |
|  |  |  | ㎡ |
| 平均樹齢 | 平均胸高直径 | 伐採材積 | 伐採材積歩合 |
|  | ㎝ | ㎥ |  |
| 景観形成のために特に配慮した事項 |  |
| 届出内容の照会先 | 住所（所在地） |  | 電話 | （　　　）　　― |
| 氏名（名称及び担当者の氏名） |  |
| その他の参考事項 |  |
| ※指導、助言等 | 受理年月日 | 指導等の年月日 | 勧告年月日 | 公表年月日 |
| 　年　月　日 | 　年　月　日 | 　年　月　日 | 　年　月　日 |

　（記入要領）

　　１　※印欄は、記入しないでください。

　　２　必要に応じて、□にレ印を付けてください。

　　３　建築物又は工作物の移転の場合は、行為の場所の欄には、移転後の場所の後に括弧書で移転前の場所を記入して下さい。

　　４　行為の種類欄の「外観の変更」とは、建築物又は工作物の増築又は改築に当たらないものを記入して下さい。

　　５　外観の変更の場合は、これに係る部分の面積を、建築物にあっては建築面積欄に、工作物にあっては高さ及び築造面積欄に記入して下さい。

　　６　敷地面積、建築面積、延べ面積及び最高の高さについては、建築基準法に準じて算出した数値を記入して下さい。

　　７　仕上げ材料欄には、表面仕上げの材料名を詳しく記入して下さい。

　　８　色彩欄については、日本工業規格に従い、色相、明度及び彩度を記載するなど、色調について詳しく記入して下さい。

　　９　構造欄については、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記入して下さい。

　　１０　工作物の高さは、単独の工作物にあっては当該工作物の高さを、建築物と一体となって設置されるものにあっては当該工作物の上端までの高さを記入して下さい。

　　１１　伐採種別欄には、皆伐、単木択伐、塊状択伐の別を記入して下さい。

　　１２　届出内容の照会先欄には、届出者の代理人、行為の直接の担当者など届出者以外の者で、照会に応答し得る者について記入して下さい。

　　１３　その他の参考事項欄には、この届出に係る行為が他の法令により行政庁の許認可を要する行為にはその旨を記入するなど、参考となる事項を記入して下さい。

　　１４　行為の変更の届出の場合は、変更に係る事項の欄に変更後のものを記入し、その後に変更前のものを括弧内に朱書して下さい。

　　１５　この届出書には、行為の種類に応じて、別表に掲げる図書のうち必要なものを添付して下さい。