様式第2号の2(第8条関係)

入居住宅に関する状況通知書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １．下記の者に対し、賃貸している住宅に関する概要等について通知します。  ２．暴力団員等と関係を有しないことの確認事項について相違ありません。  　　また、必要に応じて暴力団員等と関係を有しないことの確認につき、出雲市が官公署から情報を求めることを同意します。  　　　　　出雲市長　　　様  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日  　　 不動産媒介業者等  　　 （商号又は名称）  　　　　　　　　　　　　　　　（代表者名） 　　　　　　　㊞  　　　　　　　　　　　　　　　（所在地）〒  　　　　　　　　　　　　　　　（担当者等）　氏名　　　　　　　所属  　　 　電話番号  ※貸主が記入する場合は、氏名、所在地、電話番号のみを記載してください。  (暴力団員等と関係を有しないことの確認事項)  出雲市住宅支援給付事業実施要綱第23条第1項第1号から第9号に該当する「暴力団員等(暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者)と関係を有する不動産媒介業者等」でないこと。  （参考）出雲市住宅支援給付事業実施要綱（抄）  　（暴力団員等と関係を有する不動産媒介業者等の排除）  第23条　暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者(以下「暴力団員等」という。)と関係を有する不動産媒介業者等であることが確認されたときは、当該不動産媒介業者等に対し、当該不動産媒介業者等が発行する入居予定住宅に関する状況通知書及び入居住宅に関する状況通知書を受理しない旨を書面により通知する。また、これ以後、居予定住宅に関する状況通知書及び入居住宅に関する状況通知書を受理しないものとする。なお、暴力団員等と関係を有する不動産媒介業者等とは次のいずれかに該当するものをいう。  (1)　法人の役員又は営業所若しくは事務所の業務を統括する者その他これに準ずる者(以下「役員等」という。)のうちに暴力団員等に該当する者のいる不動産媒介業者等  (2)　個人で営業所又は事務所の業務を統括する者その他これに準ずる使用人のうちに暴力団員等に該当する者のいる不動産媒介業者等  (3)　暴力団員等をその業務に従事させ、又はその補助者として使用するおそれのある不動産媒介業者等  (4)　暴力団員等がその事業活動を支配する不動産媒介業者等  (5)　暴力団員等が経営に実質的に関与している不動産媒介業者等  (6)　役員等が自己若しくは第三者の不正の利益を図り又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団員等を利用するなどしている不動産媒介業者等  (7)　役員等が暴力団又は暴力団員等に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与している不動産媒介業者等  (8)　役員等又は経営に実質的に関与している者が暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有している不動産媒介業者等  (9)　暴力団員等である個人、又は役員等が暴力団員等である法人を、その事実を知りながら、不当に利用するなどしている不動産媒介業者等  〔暴力団とは「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」(平成3年法律第77号)第2条第2号にあるとおり「その団体の構成員(その団体の構成団体の構成員を含む。)が集団的に又は常習的に暴力的不法行為等を行うことを助長するおそれがある団体」を指します。〕 | | | | | | |
| 入居者 | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | 氏名 | |  | | |  |
| 生年月日 | | 年　　　月　　　日 | | |
| 同居状況 | | 単　身　・　複　数 | | |
| 入居開始年月日 | | 年　　　月　　　日 | | |
| （裏面あり） | | | | | | |
| 入居している賃貸住宅 | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | 名称 | |  | | |  |
| 所在地 | |  | | |
| 家賃 | | 円 | | |
| ※1　住宅支援給付の支給額は、出雲市が定める住宅支援給付基準額(　　　　　円)を上限とし、収入に応じた額となります。  ※2　住宅支援給付の対象となる賃貸住宅の契約については、借地借家法(平成3年法律第90号)により、保護の対象となる賃貸借契約及び定期賃貸借契約に限ります。  　　 ※3　共益費･管理費等は住宅支援給付の対象になりませんので、家賃には含めずに記載してください。 | | | | | | |
| 振込口座 | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | 住宅支援給付の振込先 | 貸主又は貸主から委託を  受けた事業者  の振込口座 | | ﾌﾘｶﾞﾅ |  |  |
| 口座名義 |  |
| 金融機関名 |  |
| 支店名 |  |
| 口座種別 | 普　通　・　当　座 |
| 口座番号 |  |
|  | | | | | | |

（住宅支援給付支給申請者　本人記入欄）

　入居している賃貸住宅は上記のとおりです。

　私の個人情報が、住宅支援給付の支給を行うために必要となる範囲内で、出雲市役所、出雲市福祉事務所、出雲公共職業安定所及び出雲市社会福祉協議会の間で相互利用されることについて同意します。

　住宅支援給付の支給は、貸主又は貸主から委託を受けた事業者等の口座へ振り込まれることにより、私への支給となることについて同意します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

氏名　　　　　　　　　　　　　　　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号

（注意事項）

住宅支援給付支給申請者は、賃貸住宅の賃貸借契約の写しを添付して、この通知書を出雲市役所に提出してください。

（表面あり）